



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

15 Μαρτίου 2017

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 63

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Μερική Ανάκληση της υπ' αριθ. 1676/17-09-1990 (Δ' 552) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας για έκταση συνολικού εμβαδού 233,63 τετραγωνικών μέτρων.
- 2 Επανακαθορισμός αιγιαλού και παραλίας και καθορισμός παλαιού αιγιαλού στη θέση «Απολλωνιάδα» στην Αλεξανδρούπολη.

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 11293

(1)

**Μερική Ανάκληση της υπ' αριθ. 1676/17-09-1990 (Δ' 552) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας για έκταση συνολικού εμβαδού 233,63 τετραγωνικών μέτρων.**

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

• των άρθρων 24, παρ. 1 και 117, παρ. 3 του Συντάγματος,

• του άρθρου 6 του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970,

• του άρθρου 44, παρ. 4 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», όπως προστέθηκε με το άρθρο 36, παρ. 3 του ν. 3698/2008, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35, παρ. 3 του ν. 4280/2014 (Α' 159),

• του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου», άρθρο 280,

• του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις»,

• Του ν. 4325/11-05-2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης- Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση, Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».

2. Τις υπ' αριθ. 182447/3049/24-09-1980 και 160417/1180/08-07 -1980 Διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, με τις οποίες δίνονται οδηγίες για την κήρυξη και άρση αναδασωτέων εκτάσεων.

3. Την υπ' αριθ. 4/06-02-2015 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου περί «Αποδοχής Παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας» (Α' 24), καθώς και το άρθρο 56 του ν. 4257/2014.

4. Την υπ' αριθ. 1676/17-09-1990 (Δ' 552) απόφαση του Νομάρχη Σάμου «περί κήρυξης αναδασωτέας έκτασης 4.250 στρ. στη θέση (Αγία Μαρκέλλα, Κούτρες κλπ.) Κοινότητας Κοκκαρίου - Βαθέος Ν. Σάμου».

5. Από την παρούσα απόφαση δεν προκύπτει δαπάνη για τον κρατικό προϋπολογισμό.

6. Την υπ' αριθ. 40624/06-06-2016 θετική εισήγηση της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Δασών Ν. Σάμου, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την υπ' αρ. 1676/17-09-1990 (Δ' 552) απόφαση Νομάρχη Σάμου «περί κήρυξης αναδασωτέας έκτασης 4.250 στρ. στη θέση (Αγία Μαρκέλλα, Κούτρες κ.λπ.) Κοινότητας Κοκκαρίου - Βαθέος Ν. Σάμου», ως προς την έκταση με στοιχεία κορυφών «1, 2, ..., Α77, Α78, ..., Α84» και εμβαδόν 233,63 τ.μ. που κείται στη θέση «Κέδρος», δημοτικής κοινότητας και ενότητας Βαθέος του δήμου και νήσου Σάμου, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:750 το οποίο θεωρήθηκε, επισυνάπτεται και συνοδεύει την απόφαση αυτή και έχει όρια:

Βόρεια: Αναδασωτέα έκταση

Νότια: Μη δασική έκταση

Ανατολικά: Αναδασωτέα έκταση

Δυτικά: Μη δασικές εκτάσεις

καθώς πριν από την πυρκαγιά του 1990 ήταν γεωργικής μορφής.

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αρ. 1676/17-09-1990 (Δ' 552) απόφαση κήρυξης αναδασωτέας του Νομάρχη Σάμου, όπως αυτή μέχρι σήμερα έχει τροποποιηθεί.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 24 Φεβρουαρίου 2017

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα

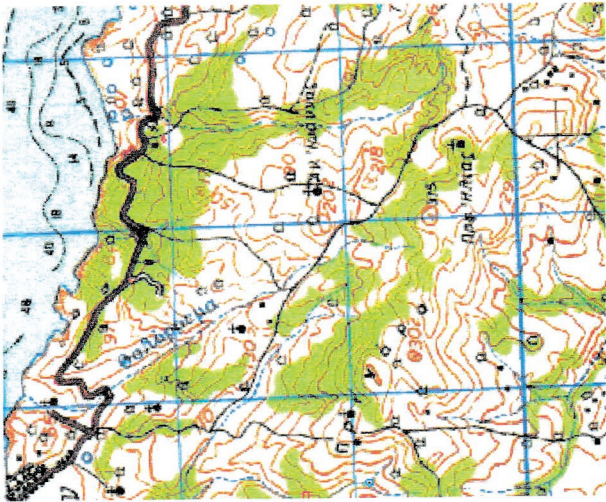
Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Μερικής ανάκλησης της με αριθμ. πρωτ. 1676/17-09-1990(ΦΕΚ Δ'552/12-10-1990) Απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης για έκταση, με στοιχεία κορυφών «1,2,...,A77,A78,...,A84» και εμβαδόν 233,63τ.μ , που κείται στη θέση «Κέδρος», δημοτικής κοινότητας & ενότητας Βαθέος του δήμου & νήσου Σάμου.

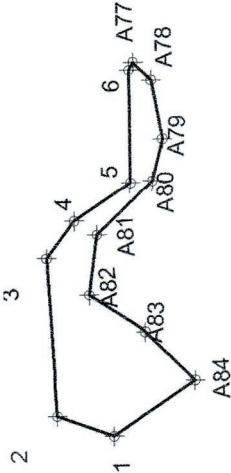
Απόσπασμα σε χάρτη ΓΥΣ




Κλίμακα 1:750

A/A	X	Y
1	756781,81	4183935,9
2	756784	4183942
3	756801	4183943
4	756805	4183940
5	756809	418393
6	756821,16	4183934
A77	756822,02	4183933,6
A78	756820,11	4183931,6
A79	756813,76	4183930,5
A80	756809,21	4183931,6
A81	756803,51	4183937,6
A82	756797,01	4183938,5
A83	756793,32	4183932,8
A84	756787,76	4183927,1


**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **92%**



Σάμος 15-02-2017  
Η συντάκτρια

  
Γεωργία Ευαγγελοπούλου  
Δασολόγος

Θεωρήθηκε  
Σάμος 15-02-2017  
Η Προϊσταμένη  
της Διεύθυνσης Δασών Ν. Σάμου

  
Ζωή Α. Κiriακοπούλου  
Δασολόγος

Πειραιάς -02-2017  
Ο Ασκών Καθήκοντα  
Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης  
Διοίκησης Αιγαίου

Νίκος Θεοδορίδης

Αριθ. 1865

(2)

**Επανακαθορισμός αιγιαλού και παραλίας και καθορισμός παλαιού αιγιαλού στη θέση "Απολλωνιάδα" στην Αλεξανδρούπολη».**

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», άρθρο 280,

2. Το άρθρο 24 του π.δ. 142/2010 (ΦΕΚ 235 Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».

3. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

4. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α'/19-12-2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, καθώς και την 1089532π.ε/8205π.ε/Β0010/20.04.2005 κοινή υπουργική απόφαση των Υπ. Οικονομίας και Οικονομικών και Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. "Στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας" (ΦΕΚ 595/τ. Β'/2005).

5. Τις διατάξεις του αρ. 113 του ν. 3978/2011 (Φ.Ε.Κ. 137/Α'/16-6-2011) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Υπηρεσιών και Προμηθειών στους Τοπικούς τομείς της Άμυνας και της Ασφάλειας -Εναρμόνιση με την Οδηγία 2009/81/ΕΚ-Ρύθμιση θεμάτων του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992, π.δ. 97/1993.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5α του ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 του ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

8. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 6 του ίδιου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107/τ. Α'), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1-9-1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

9. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Διεύθυνσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

10. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17-3-2004 (ΦΕΚ 519 τ. Β'/17-3-2004) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

11. Το υπ' αριθμ. 1030067/296/Α0006/7-4-2004 έγγραφο της Διεύθυνσης Οργάνωσης της Γενικής Διεύθυνσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται από 10-4-2004 στους Γεν. Γραμματείς Περιφερειών».

12. Το υπ' αριθμ. 1022671ΕΞ2011/10-2-2011 έγγραφο της Διεύθυνσης Οργάνωσης της Γενικής Διεύθυνσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομικών στο οποίο αναφέρονται ότι οι αρμοδιότητες των Περιφερειών θα ασκούνται από το Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

13. Την αριθ. 4/06-02-2015 πράξη αποδοχής παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της χώρας (ΦΕΚ 24/Α'/06-02-2015).

14. Τις διατάξεις του ν. 4257/2014 κεφ. Γ άρθρο 56 τροποποίηση περί μεταβίβασης του δικαιώματος υπογραφής στον αρχαιότερο Γενικό Διευθυντή.

15. Την αριθμ. 99386/06-11-2014 (ΦΕΚ 3105/Β'/18-11-2014) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 109949/27-11-2014 (ΦΕΚ 3320/Β'/11-12-2014) απόφαση του περί «Ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στους προϊστάμενους των οργανικών μονάδων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».

16. Την υπ' αριθ. 13784/13-07-2015 σε ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ (ΑΔΑ: 6ΖΒ8ΟΡ1Υ-1ΤΧ) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης περί «Συγκρότησης Επιτροπής Καθορισμού Ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, Παλαιού Αιγιαλού, καθώς και της Όχθης, παλαιάς όχθης και παρόχθιας ζώνης Νομού Έβρου (άρθρο 100 ΠΔ 284/1988, άρθρο 3 και 31 του ν. 2971/2001)», όπως τροποποιήθηκε με την 8398/29-03-2016 (ΑΔΑ: Ω8Ψ9ΟΡ1Υ-3ΦΒ) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης.

17. Το αρ. πρωτ. 1298/27-01-2017 έγγραφο του Αυτοτελούς Γραφείου Έβρου της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Μακεδονίας - Θράκης.

18. Τον καθορισμό οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή της Απολλωνιάδας Αλεξανδρούπολης με την με αριθμ. 5063/21.09.2004 απόφαση Νομάρχης Έβρου, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 944/τ. Δ'/2004.

19. Τη νομιμοποίηση προϋφιστάμενου τοιχείου αντιστήριξης στην περιοχή της Απολλωνιάδας κατόπιν της με αριθμ. Δ10Β1129499/3059/21.08.2013 (ΑΔΑ ΒΛΩ2Η-ΛΣΓ) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, την οποία και αιτήθηκε ο Δήμος Αλεξανδρούπολης στο πλαίσιο ανάπλασης -εξωραϊσμού της παραλιακής ζώνης και αντιμετώπισης της διάβρωσης της ακτής.



20. Τη με αριθμ. πρωτ. 167976/30.04.2013 έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για την υλοποίηση του έργου «Κατασκευή τοιχείου αντιστήριξης στην παραλιακή περιοχή Απολλωνιάδας» στο Δήμο Αλεξανδρούπολης του Τμήματος Α' της Ειδικής Υπηρεσίας Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

21. Την από 23-09-2016 αίτηση (αριθμ. πρωτ. εισερχ. 16445/23-09-2016) της ετερόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «Σαββίδης Λάζαρος & ΣΙΑ Ε.Ε.» δια του πληρεξουσίου δικηγόρου Παράσχου Παπαδάκη, με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην θέση Απολλωνιάδα εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξανδρούπολης.

22. Το με αριθμ. πρωτ. 2144/29.08.2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Έβρου που αφορά τον έλεγχο του ιδιοκτησιακού καθεστώτος της παραλιακής ζώνης Απολλωνιάδας Αλεξανδρούπολης.

23. Το με αριθμ. 3549/17.10.2016 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αλεξανδρούπολης, σύμφωνα με το οποίο δεν έχει συντελεστεί η απαλλοτρίωση της ζώνης παραλίας όπως αυτή έχει δημοσιευθεί στο ΦΕΚ 944/τ. Δ' /2004.

24. Την από 17-01-2017 έκθεση της επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας για τον επανακαθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Απολλωνιάδα» Δήμου Αλεξανδρούπολης.

25. Το υπό κλίμακα 1:1000 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα το οποίο συντάχθηκε τον Δεκέμβριο 2016 σε 1 πινακίδα από τον Στέργιο Νάκο, τοπογράφο μηχανικό, ελέγχθηκε στις 17.01.2017 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Σισμανίδη Αρχοντή, αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό, υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Έβρου της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Μακεδονίας - Θράκης και θεωρήθηκε από τον ίδιο στις 17.01.2017, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2971/2001 και τροποποιήσεων αυτού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 17-01-2017 έκθεση της επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας (άρθρα 3 και 31 του ν. 2971/2001) για τον επανακαθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Απολλωνιάδα» Δήμου Αλεξανδρούπολης και το υπό κλίμακα 1:1000 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον Δεκέμβριο 2016 σε 1 πινακίδα από τον Στέργιο Νάκο, τοπογράφο μηχανικό, ελέγχθηκε στις 17.01.2017 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Σισμανίδη Αρχοντή, αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό, υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Έβρου της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Μακεδονίας - Θράκης και θεωρήθηκε από τον ίδιο στις 17.01.2017.

Στο παραπάνω αναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα επανακαθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας και καθορίστηκε οριογραμμή παλαιού αιγιαλού λόγω της κατασκευής νέου τοιχείου αντιστήριξης στην περιοχή Απολλωνιάδας Δήμου Αλεξανδρούπολης:

α) Επανακαθορίζεται η οριογραμμή Αιγιαλού στο τμήμα που κατασκευάστηκε το νέο τοιχείο αντιστήριξης με

κόκκινη πολυγωνική γραμμή με κορυφές από Α'7 έως Α'57. Οι υπόλοιπες κορυφές της οριογραμμής αιγιαλού (Α1 έως Α6 και Α31 έως Α34) διατηρούνται σύμφωνα με τον αρχικό καθορισμό που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 944/τ. Δ' /2004.

β) Καταργείται η οριογραμμή Παραλίας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 944/τ. Δ' /2004, καθώς οι συνεχόμενες της ζώνης αιγιαλού εκτάσεις ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο (σύμφωνα με το με αριθμ. 2144/29.08.2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Έβρου) και τον Δήμο Αλεξανδρούπολης (σύμφωνα με το ρυμοτομικό σχέδιο Αλεξανδρούπολης η ζώνη αιγιαλού συνορεύει με την εγκεκριμένη παραλιακή δημοτική οδό Μεγάλου Αλεξάνδρου και το παραλιακό Δημοτικό πάρκο), οπότε η Επιτροπή κρίνει ότι εξυπηρετείται η επικοινωνία της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα, εξυπηρετούνται δηλαδή οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1, της παρ. 3 του άρθρου 2 και της παρ. 1 του άρθρου 7 του ν. 2971/2001.

γ) Καθορίζεται η οριογραμμή Παλαιού Αιγιαλού με κυανή πολυγωνική γραμμή με κορυφές ΠΑ1-Α16-Α17-...-Α25-Α26-ΠΑ2 στα τμήματα στα οποία επανακαθορίζεται εσώτερα προς τη θάλασσα η οριογραμμή αιγιαλού.

Οι παλαιότερα καθορισθείσες οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας απεικονίζονται με έντονες διακεκομμένες πολυγωνικές γραμμές.

Οι κορυφές των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας εξασφαλίζονται με σταθερά πολυγωνομετρικά σημεία ενταγμένα στο τριγωνομετρικό δίκτυο της χώρας (ΕΓΣΑ '87).

Εντός ζώνης αιγιαλού υπάρχουν κατασκευές, οι οποίες δεν εξαιρούνται από αυτήν.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το Τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 28 Φεβρουαρίου 2017

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα  
Αποκεντρωμένης Διοίκησης  
ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ

Έκθεση Επιτροπής  
καθορισμού αιγιαλού και παραλίας  
(Άρθρο 3 ν. 2971/2001)

Για τον επανακαθορισμό των οριογραμμών  
αιγιαλού και παραλίας στη θέση  
«Απολλωνιάδα» Δήμου Αλεξανδρούπολης

Κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. 20689/09.01.2017 πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, όπως ορίστηκε με την με αριθμ. πρωτ. 13784/13.07.2015 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης (ΑΔΑ: 7ΦΑ9ΟΡ1Υ-ΩΣΛ) και τροποποιήθηκε με την με αριθμ. 8398/29.03.2016 απόφαση (ΑΔΑ: Ω8Ψ9ΟΡ1Υ-3ΦΒ), συνήλθε σήμερα Τρίτη 17 Ιανουαρίου 2017 και ώρα 08:00 η Επιτροπή, αποτελούμενη από τους:

- Πουλιού Μαρία, υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Έβρου, αναπληρώτρια του Προϊσταμένου της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Μακεδονίας - Θράκης, ως Πρόεδρος.

- Σισμανίδη Αρχοντή, αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό και υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Έβρου, ως αναπληρωματικό μέλος.

- Συμεωνίδη Δημήτριο, Πλοίαρχο ΛΣ - Λιμενάρχη Κεντρικού Λιμεναρχείου Αλεξανδρούπολης, ως τακτικό μέλος.

- Μαστορόπουλο Διονύσιο, αναπληρωτή Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δ. Αλεξανδρούπολης, ως αναπληρωτικό μέλος.

- Τριανταφυλλόπουλο Γεώργιο, ως αναπληρωτή του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, ως αναπληρωματικό μέλος.

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Τον καθορισμό οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή της Απολλωνιάδας Αλεξανδρούπολης με την με αριθμ. 5063/21.09.2004 απόφαση Νομάρχη Έβρου, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 944/τ. Δ'/2004.

2. Την νομιμοποίηση προϋφιστάμενου τοιχείου αντιστήριξης στην περιοχή της Απολλωνιάδας κατόπιν της με αριθμ. Δ10Β1129499/3059/ 21.08.2013 (ΑΔΑ ΒΛΩ2Η-ΛΣΓ) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, την οποία και αιτήθηκε ο Δήμος Αλεξανδρούπολης στο πλαίσιο ανάπλασης - εξωραϊσμού της παραλιακής ζώνης και αντιμετώπισης της διάβρωσης της ακτής.

3. Την με αριθμ. πρωτ. 167976/30.04.2013 έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για την υλοποίηση του έργου «Κατασκευή τοιχείου αντιστήριξης στην παραλιακή περιοχή Απολλωνιάδας» στο Δήμο Αλεξανδρούπολης του Τμήματος Α' της Ειδικής Υπηρεσίας Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

4. Την υπό 23-09-2016 αίτηση (αρ. πρωτ. εισερχ. 16445/23.09.2016) της ετερόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «Σαββίδης Λάζαρος & ΣΙΑ Ε.Ε.» δια του πληρ. δικηγόρου Παράσχου Παπαδάκη με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην θέση Απολλωνιάδα εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξ/πολης.

5. Το υπό κλίμακα 1:1000 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα το οποίο συντάχθηκε τον Δεκέμβριο 2016 σε 1 πινακίδα από τον Στέργιο Νάκο, τοπογράφο μηχανικό, ελέγχθηκε στις 17.01.2017 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Σισμανίδη Αρχοντή, αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό, υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Έβρου και θεωρήθηκε από τον ίδιο στις 17.01.2017, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2971/2001 και τροποποιήσεων αυτού.

6. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, καθώς και την 1089532π.ε/8205π.ε/ Β0010/20.04.2005 κοινή υπουργική απόφαση των Υπ. Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας» (ΦΕΚ 595/τ. Β'/2005).

7. Το με αριθμ. πρωτ. 2144/29.08.2013 έγγραφο της

Κτηματικής Υπηρεσίας Ν.Έβρου που αφορά τον έλεγχο του ιδιοκτησιακού καθεστώτος της παραλιακής ζώνης Απολλωνιάδας Αλεξανδρούπολης.

8. Το με αριθμ. 3549/17.10.2016 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αλεξανδρούπολης, σύμφωνα με το οποίο δεν έχει συντελεστεί η απαλλοτρίωση της ζώνης παραλίας όπως αυτή έχει δημοσιευθεί στο ΦΕΚ 944/τ. Δ'/2004.

9. Την άποψη που διαμόρφωσε μετά την επιτόπου μετάβαση στην περιοχή στις 17.01.2017 έπειτα από την 20689/09.01.17 πρόσκληση.

10. Το ότι στην περιοχή έχει ολοκληρωθεί η Α' ανάρτηση κτηματολογικών στοιχείων και οι συνεχόμενες της ακτής εκτάσεις βρίσκονται σε εκτός σχεδίου περιοχή, αποφασίζει:

Επανακαθορίζει τις οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας και καθορίζει οριογραμμή παλαιού αιγιαλού λόγω της κατασκευής νέου τοιχείου αντιστήριξης στην περιοχή Απολλωνιάδας Δήμου Αλεξανδρούπολης:

α) Επανακαθορίζει την οριογραμμή Αιγιαλού στο τμήμα που κατασκευάστηκε το νέο τοίχιο αντιστήριξης με κόκκινη πολυγωνική γραμμή με κορυφές από Α'7 έως Α'57. Οι υπόλοιπες κορυφές της οριογραμμής αιγιαλού (Α1 έως Α6 και Α31 έως Α34) διατηρούνται σύμφωνα με τον αρχικό καθορισμό που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 944/τ. Δ'/2004.

β) Καταργεί την οριογραμμή Παραλίας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 944/τ. Δ'/2004, καθώς οι συνεχόμενες της ζώνης αιγιαλού εκτάσεις ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο (σύμφωνα με το με αριθμ. 2144/29.08.2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Έβρου) και τον Δήμο Αλεξανδρούπολης (σύμφωνα με το ρυμοτομικό σχέδιο Αλεξανδρούπολης η ζώνη αιγιαλού συνορεύει με την εγκεκριμένη παραλιακή δημοτική οδό Μεγάλου Αλεξάνδρου και το παραλιακό Δημοτικό πάρκο), οπότε η Επιτροπή κρίνει ότι εξυπηρετείται η επικοινωνία της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα, εξυπηρετούνται δηλαδή οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1, της παρ. 3 του άρθρου 2 και της παρ. 1 του άρθρου 7 του ν. 2971/2001.

γ) Καθορίζει την οριογραμμή Παλαιού Αιγιαλού με κυανή πολυγωνική γραμμή με κορυφές ΠΑ1-Α16-Α17-...-Α25-Α26-ΠΑ2 στα τμήματα στα οποία επανακαθορίζεται εσώτερα προς τη θάλασσα η οριογραμμή αιγιαλού.

Οι παλαιότερα καθορισθείσες οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας απεικονίζονται με έντονες διακεκομμένες πολυγωνικές γραμμές.

Οι κορυφές των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας εξασφαλίζονται με σταθερά πολυγωνομετρικά σημεία ενταγμένα στο τριγωνομετρικό δίκτυο της χώρας (ΕΓΣΑ'87).

Εντός ζώνης αιγιαλού υπάρχουν κατασκευές οι οποίες δεν εξαιρούνται από αυτήν.

Η Πρόεδρος

Τα Μέλη

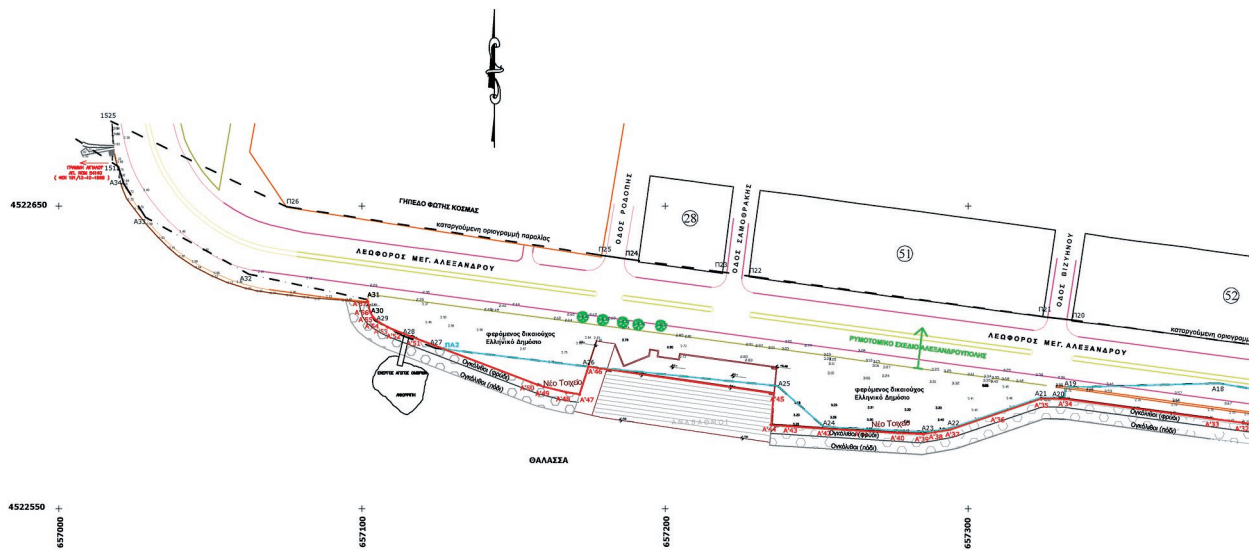
ΑΡΧΟΝΤΗΣ ΣΙΣΜΑΝΙΔΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΜΑΣΤΟΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΜΑΡΙΑ ΠΟΥΛΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΣ



ΑΡΧΙΚΟΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ  
ΦΕΚ 944/τ. Δ'/2004

ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ ΚΟΥΡΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ	
ΑΙΓΙΑΛΟΣ ΦΕΚ 944/τ. Δ'/2004	
A1	657753,523 4522641,756
A2	657704,680 4522638,018
A3	657679,058 4522625,514
A4	657661,919 4522618,849
A5	657649,865 4522611,377
A6	657636,585 4522601,181
A7	657573,809 4522574,302
A8	657546,660 4522560,584
A9	657546,046 4522555,958
A10	657531,825 4522547,079
A11	657525,748 4522545,159
A12	657515,474 4522545,009
A13	657506,519 4522546,729
A14	657485,550 4522553,127
A15	657468,547 4522563,815
A16	657467,260 4522574,173
A17	657435,011 4522582,664
A18	657382,701 4522591,447
A19	657332,177 4522590,100
A20	657331,750 4522586,888
A21	657324,038 4522586,641
A22	657295,483 4522576,893
A23	657286,948 4522575,353
A24	657262,493 4522577,055
A25	657237,168 4522590,590
A26	657175,149 4522596,905
A27	657124,439 4522603,049
A28	657113,468 4522607,192
A29	657104,156 4522612,240
A30	657102,604 4522615,215
A31	657101,673 4522619,124
A32	657092,741 4522627,503
A33	657028,614 4522646,318
A34	657021,399 4522657,396

ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ ΚΟΥΡΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ	
ΠΑΡΑΛΙΑ ΦΕΚ 944/τ. Δ'/2004	
P1	657746,861 4522656,556
P2	657700,677 4522652,755
P3	657672,972 4522639,235
P4	657655,212 4522632,122
P5	657641,412 4522623,796
P6	657628,884 4522614,206
P7	657567,467 4522587,904
P8	657532,832 4522570,402
P9	657532,192 4522565,578
P10	657525,494 4522560,809
P11	657521,904 4522560,105
P12	657516,792 4522560,030
P13	657510,132 4522561,309
P14	657491,840 4522566,891
P15	657482,555 4522572,727
P16	657480,091 4522592,566
P17	657465,356 4522594,649
P18	657443,479 4522597,868
P19	657434,657 4522598,580
P20	657335,211 4522612,211
P21	657325,448 4522613,385
P22	657228,279 4522626,812
P23	657219,144 4522628,179
P24	657187,117 4522632,578
P25	657178,953 4522633,741
P26	657075,154 4522649,808

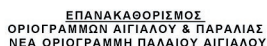
Η απαλλοτρίωση της ζώνης  
παράλιας δεν έχει συντελεστεί  
έως σήμερα.

ΛΟΓΩ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΝΕΟΥ ΤΟΙΧΕΙΟΥ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ:

τροποποιείται η οριογραμμή αιγιαλού από Α7 έως Α30  
καταργείται η οριογραμμή παράλιας  
καθορίζεται η οριογραμμή παλαιού αιγιαλού

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε  
σμίκρυνση κατά ποσοστό **40%**





A1	657753,523	4522641,758
A2	657704,680	4522638,018
A3	657679,058	4522625,514
A4	657661,919	4522618,649
A5	657649,965	4522611,377
A6	657636,565	4522601,161
A7	657624,565	4522594,496
A8	657615,150	4522587,170
A9	657646,712	4522661,175
A10	657646,028	4522555,870
A11	657638,197	4522651,220
A12	657638,592	4522644,000
A13	657635,228	4522637,045
A14	657628,748	4522645,784
A15	657625,488	4522645,217
A16	657622,570	4522644,896
A17	657617,000	4522645,112
A18	657615,228	4522645,000
A19	657605,228	4522648,800
A20	657604,825	4522647,004
A21	657649,963	4522648,473
A22	657649,691	4522650,205
A23	657649,870	4522653,002
A24	657649,870	4522653,002
A25	657642,202	4522653,777
A26	657645,965	4522658,291
A27	657643,965	4522669,881
A28	657642,071	4522671,472
A29	657640,177	4522673,733
A30	657640,380	4522675,243
A31	657640,380	4522675,243
A32	657638,748	4522678,335
A33	657638,833	4522679,660
A34	657631,735	4522686,226
A35	657624,088	4522686,367
A36	657624,088	4522686,367
A37	657624,088	4522686,367
A38	657624,166	4522686,152
A39	657289,101	4522675,307
A40	657285,214	4522674,633
A41	657276,688	4522674,957
A42	657264,747	4522675,720
A43	657264,747	4522675,720
A44	657260,458	4522677,248
A45	657235,024	4522677,633
A46	657235,844	4522688,122
A47	657174,845	4522696,942
A48	657161,907	4522687,777
A49	657161,907	4522687,777
A50	657158,099	4522690,890
A51	657116,518	4522606,732
A52	657110,892	4522608,875
A53	657108,465	4522610,018
A54	657108,465	4522610,018
A55	657103,660	4522613,295
A56	657102,648	4522615,265
A57	657101,931	4522618,402
A58	657101,931	4522618,402
A59	657101,673	4522619,124
A60	657101,741	4522619,124
A61	657102,028	4522619,318
A62	657102,028	4522619,318
A63	657102,028	4522619,318
A64	657102,028	4522619,318
A65	657102,028	4522619,318
A66	657102,028	4522619,318
A67	657102,028	4522619,318
A68	657102,028	4522619,318
A69	657102,028	4522619,318
A70	657102,028	4522619,318
A71	657102,028	4522619,318
A72	657102,028	4522619,318
A73	657102,028	4522619,318
A74	657102,028	4522619,318
A75	657102,028	4522619,318
A76	657102,028	4522619,318
A77	657102,028	4522619,318
A78	657102,028	4522619,318
A79	657102,028	4522619,318
A80	657102,028	4522619,318
A81	657102,028	4522619,318
A82	657102,028	4522619,318
A83	657102,028	4522619,318
A84	657102,028	4522619,318
A85	657102,028	4522619,318
A86	657	

PA1	657468,198	4522586,626
A16	657467,260	4522574,173
A17	657435,011	4522582,664
A18	657382,701	4522591,447
A19	657332,177	4522590,100
A20	657331,750	4522586,888
A21	657324,038	4522586,641
A22	657295,483	4522576,893
A23	657286,948	4522575,353
A24	657252,493	4522577,055
A25	657237,168	4522590,580
A26	657175,149	4522596,903
PA2	657126,997	4522602,739

ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
	ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΑΝΑΥΓΙΟΥ ΑΥΤΑΔΟΥ
	ΑΡΧΗ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΥΤΑΔΟΥ
	ΕΠΙΣΚΟΠΟΣ ΚΑΘΟΛΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΥΤΑΔΟΥ
	ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΣ ΚΑΘΟΛΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ
	ΧΕΡΣΙΑΣ ΣΩΣΗΝ ΑΙΜΕΝΑ
	ΝΕΟ ΤΟΞΙΔΟ
	ΠΑΛΑΙΟ ΤΟΞΙΔΟ
	ΚΡΑΣΣΕΛΑ
	ΠΑΡΤΕΡΙΑ - ΛΕΠΤΟΜΕΡΙΣΣΕΣ
	ΚΤΙΡΙΑ
	ΒΛΑΣΤΗΝ
	4.18 ΣΗΜΕΙΟ & ΥΠΟΜΕΤΡΟ ΑΠΟ ΜΕΛΕΤΗ
	12.00 ΣΤΑΘΜΗ ΥΠΟΜΕΤΡΟΥ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ